Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

« 12 » октября 2021 г.

Администрация городского поселения город Бобров Боровского муниципального района Воронежской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по мету нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	**Смирнов Анатолий Валентинович**
1.1.2.	Место жительства	**Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Карбышева, 89**
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	**Паспорт 2016 № 958156 выдан Бобровским ОУФМС Воронежской области 26.04.2016 г.**
1.1.4	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	**Смирнов Елена Викторовна**
1.1.5	Место жительства	**Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Карбышева, 89**
1.1.6	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	**Паспорт 2020 № 465600 выдан ГУ МВД России Воронежской области 20.01.2021 г.**
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	**36:02:0100178:35**
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	**Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Карбышева, 89**
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	**Общая совместная собственность № 36-36-03/002/2012-189 от 16.02.2012г..**
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	**36:02:0100178:84**
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	**Общая совместная собственность № 36-36-03/002/2012-188 от 16.02.2012г..**
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Карбышева, 89

Настоящим уведомлением я, Смирнова Елена Викторовна

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

Настоящим уведомлением я, Смирнов Анатолий Валентинович

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

К настоящему уведомлению прилагаются

1) Свидетельство о государственной регистрации прав на земельный участок № 36-36-03/002/2012-189 от 16.02.2012г. (копия)

2) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости на жилой дом от 12.10.2021г.

(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135)

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.10.2021 № **/**/***********			
Кадастровый номер:		**36:02:0100178:84**	

Номер кадастрового квартала:	36:02:0100178
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1664, Условный номер: 36-36-03/005/2011-617
Адрес:	Воронежская область, р-н Бобровский, г Бобров, ул Им Карбышева, д 89
Площадь, м²:	75.7
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Рубленые
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1961
Кадастровая стоимость, руб.:	1266346.69

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи: "16" февраля 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка от 26.01.2012, дата регистрации 16.02.2012, №36-36-03/002/2012-187

• Передаточный акт от 26.01.2012

Субъект (субъекты) права: Смирнов Анатолий Валентинович, дата рождения 01.01.1971, место рождения: село Казанское Сернурского района Республики Марий Эл, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 555113, выдан 17.04.2003 Бобровским РОВД Воронежской области, код подразделения 362-009; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, г.Бобров, ул.Зои Космодемьянской, д.110, кв.27

Смирнова Елена Викторовна, дата рождения 23.12.1975, место рождения: город Владикавказ респ. Северная Осетия-Алания, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 870099, выдан 22.10.2003 Бобровским РОВД Воронежской области, код подразделения 362-009; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, Бобровский район, г.Бобров, ул. П-Коммуны, д.99, кв.1

Вид права: Общая совместная собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под индивидуальное жилищное строительство, общая площадь 1 820 кв. м, адрес объекта: Воронежская область, Бобровский район, г.Бобров, ул.им.Карбышева, д.89

Кадастровый (или условный) номер: 36:02:0100178:35

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 36-36-03/002/2012-189

Регистратор Степанов В. И.

(подпись)

36-АГ 544080

РОССИЯ