Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 24 января 2019 г. № 34/пр

ФОРМА

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

« 03 » июля 2020 г.

Администрация городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Место жительства	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	Администрация городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области
1.2.2	Место нахождения	Воронежская область, Бобровский район, г.Бобров, ул.им.Кирова, 67
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	1023600531635
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	3602001920

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	36:02:0100047:26
2.2	Адрес или описание местоположения земельного	Воронежская обл., Бобровский р-н, г. Бобров, ул.22 Января, 17

	участка	
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Распоряжение администрации Бобровского муниципального района Воронежской области №170-р от 15.06.2020г., распоряжение администрации городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области №54-р от 15.06.2020г.; акт приема-передачи от 15.06.2020.
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	36:02:0100047:197
3.2	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Распоряжение администрации Бобровского муниципального района Воронежской области №170-р от 15.06.2020г., распоряжение администрации городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области №54-р от 15.06.2020г.; акт приема-передачи от 15.06.2020.
3.3	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	
3.4	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: mpanova@govvrn.ru

Настоящим уведомлением я

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

Глава администрации городского поселения город Бобров		Брызгалин В.И.
(должность, в случае, если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)	(подпись)	(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: Копии выписок из ЕГРН на земельный участок и здание

(документы в соответствии с частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

23 июня 2020г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:26

Номер кадастрового квартала:	36:02:0100047
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Воронежская обл, р-н Бобровский, г Бобров, ул 22 Января, 17
Площадь, м2:	38300 +/- 69
Кадастровая стоимость, руб:	67794447
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:02:0100047:195, 36:02:0100047:197, 36:02:0100047:198, 36:02:0100047:199, 36:02:0100047:200, 36:02:0100047:202, 36:02:0100047:203, 36:02:0100047:204
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания и использования существующих строений государственного образовательного учреждения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Балбеков Анатолий Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Бобровского муниципального района Воронежской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

23 июня 2020г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:26

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование – городское поселение город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:02:0100047:26-36/072/2020-5 23.06.2020 11:24:44
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение администрации Бобровского муниципального района Воронежской области, № 170-р, Выдан 15.06.2020 Акт приема-передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности Бобровского муниципального района Воронежской области, передаваемого безвозмездно в муниципальную собственность городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области, Выдан 15.06.2020 Распоряжение администрации городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области, № 54-р, Выдан 15.06.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

23 июня 2020г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:26

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 июня 2020г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:197

Номер кадастрового квартала:	36:02:0100047
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3730; Условный номер 36-36-03/008/2005-020
Адрес (местоположение):	Воронежская область, р-н Бобровский, г Бобров, ул 22 Января, д 17
Площадь, м2:	109.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	столярная мастерская
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1973
Кадастровая стоимость, руб:	110555.264
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:02:0100047:26
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	Балбеков Анатолий Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Бобровского муниципального района Воронежской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 июня 2020г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:197

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - городское поселение город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:02:0100047:197-36/072/2020-5 23.06.2020 11:59:43
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности Бобровского муниципального района Воронежской области, передаваемого безвозмездно в муниципальную собственность городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области, Выдан 15.06.2020 Распоряжение администрации городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области, № 54-р, Выдан 15.06.2020 Распоряжение администрации Бобровского муниципального района Воронежской области, № 170-р, Выдан 15.06.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.