Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«13» _марта_ 2023 г.

Администрация городского поселения город Бобров Боровского муниципального района Воронежской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по мету нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	**Максимова Наталья Николаевна**
1.1.2.	Место жительства	**Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. Микрорайон д. 3 кв. 2**
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	**Паспорт 2018 № 255713 выдан ГУ МВД по Воронежской области 11.12.2018г.**
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	**36:02:0100047:54**
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	**Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. Ранняя Весна, 10**
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	**Собственность** **№ 36:02:0100047:54-36/072/2022-4 от 17.06.2022г.**
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	**36:02:0100047:126**
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	**Собственность** **№ 36:02:0100047:123-36/072/20233-4** **от 17.06.2022г**
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. Микрорайон д. 3 кв. 2
Настоящим уведомлением я, Максимова Наталья Николаевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)	(подпись)	Максимова Н.Н. (расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:
Выписка из ЕГРН на земельный участок от 17.06.2022.
Выписка из ЕГРН на жилой дом от 17.06.2022
(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

17.06.2022г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:126

Номер кадастрового квартала:	36:02:0100047
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4427
Местоположение:	Воронежская область, р-н. Бобровский, г. Бобров, ул. Ранняя Весна, д. 10
Площадь, м2:	50.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1965
Кадастровая стоимость, руб:	916387.03
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:02:0100047:54
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа) отсутствуют
Получатель выписки:	Максимова Наталья Николаевна

должность уполномоченного лица	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

17.06.2022г.	
Кадастровый номер:	36:02:0100047:54

Номер кадастрового квартала:	36:02:0100047
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	нет (У36:02:01-00 047:0035)
Адрес:	Воронежская область, Бобровский р-н, г Бобров, ул Ранняя Весна, 10
Площадь, м2:	1496 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	635680.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:02:0100047:126
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Максимова Наталья Николаевна