



---

ООО «ПроектИнжиниринг»

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

**«Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО  
Тепличный комплекс «Воронежский» по производству  
плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади  
60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый  
номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского  
района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства»**

### **ТОМ I**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Система электроснабжения**

**10/2018-ППТ**

**2018**



ООО «ПроектИнжиниринг»

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

**«Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО  
Тепличный комплекс «Воронежский» по производству  
плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади  
60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый  
номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского  
района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства»**

### **ТОМ I**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Система электроснабжения**

**20/2018-ППТ**

Генеральный директор





Главный инженер проекта



Е.М. Кретинин

Е.И. Баркалова

**2018**

						10/2018-ППТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Журавлева						ПП(у)	1	2
Проверил	Ильин						ООО«ПроектИнжиниринг»		
Н.контр.	Ерин								
ГИП	Баркалова								

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» состоит из двух частей:

– основная часть (подлежит утверждению) – включает в себя чертежи проекта планировки территории и пояснительную записку (Том 1);

– материалы по обоснованию проекта планировки территории, – включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку (Том 2).

Материалы проекта межевания территории содержатся в Томе 3.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

представлены совокупностью основных чертежей планировки территории, а также материалами обоснования, согласно Градостроительному кодексу РФ, в составе:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
Том 1	Общие данные	б/м	1
	Чертеж планировки территории	1:1000	2
Том 2	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:10000	1
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, совмещенная с расположением зон с особыми условиями использования территории	1:1000	2
Том3	Чертеж межевания территории	1:1000	2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 1. Основные положения

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» разработан в 2018 году на основании:

- Постановления Администрации городского округа – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области от 03.10.2018 г. №433 «О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства»;
- Схемы территориального планирования Бобровского муниципального района Воронежской области;
- Генерального плана городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области;
- Правил землепользования и застройки городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области;
- Технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям;
- Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям;
- Технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «ФСК ЕЭС» энергопринимающих устройств ООО «Тепличный комплекс «Воронежский» от 22.09.2016.

Документация по планировке территории разработана с учётом действующих нормативных документов, с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства:

Взам. инв. №					
Инв. № подл.					
Подп. и дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					

- Постановление №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- Градостроительный Кодекс РФ от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;
- Ведомственные строительные нормы 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» от 01.06.1994 г.;
- Земельный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- - СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*.
- - СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания. Документация по планировке территории является основанием для последующей подготовки проектной документации и осуществления строительства.

Материалы утвержденного проекта планировки являются основой для выноса в натуру границ территории проектирования, которые должны учитываться при разработке проектов межевания территорий, а также для последующих стадий архитектурно-строительного проектирования и строительства отдельных объектов.

В административно-территориальном отношении район проектирования расположен на территории Бобровского муниципального района Воронежской области.

Настоящим проектом предусмотрено устройство сетей электроснабжения, обслуживающих ООО «Тепличный комплекс «Воронежский» на территории Бобровского муниципального района Воронежской области.

Источником электроснабжения для объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» является проектируемая ячейка 110 кВ на существующей ПС 220 кВ Бобров. Об-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						10/2018-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата		2

щее направление трассы – северо-западное. Окончание трассы – проектируемая ПС 110 кВ (отдельный проект) на территории Тепличного комплекса «Воронежский».

Настоящим проектом предусмотрено:

1. Заход ВЛ 110 кВ от портала проектируемой ячейки на ПС 220 кВ Бобров до опор №1 с кабельным переходным пунктом - протяженность участка 0,026 км;
2. Кабельная вставка КЛ 110 кВ от опоры № 1 до опоры №2 с кабельным переходным пунктом - протяженность участка 0,185 км;
3. Участок ВЛ 110 кВ от опоры №2 до опоры № 7 с кабельным переходным пунктом - протяженность участка 0.621 км;
4. Кабельная вставка КЛ 110 кВ от опоры № 7 до опоры №8 с кабельным переходным пунктом - протяженность участка 0,292 км;
5. Участок ВЛ 110 кВ от опоры №8 до портала проектируемой ПС 110 кВ ТК «Воронежский» - протяженность участка 1.324 км.

## 2. Параметры планируемого развития территории

Планируемая территория линейного объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» по данным карт градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области расположена в следующих территориальных зонах:

**Сх1 – зона сельскохозяйственных угодий в границах земель сельскохозяйственного назначения**

Градостроительные регламенты для зон сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения не устанавливаются.

**ИЗ/1/1 – зона электросетевой инфраструктуры.** Размещение объектов электросетевого хозяйства является основным видом разрешенного использования данной зоны.

В соответствии с Проектом генерального плана городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области планируемые объекты частично расположены в планируемой зоне ПЗп - **размещения объектов промышленных и сельскохозяйственных предприятий**. В данной зоне допускается расположение сетей электроснабжения.

При проведении работ по планированию территории линейного объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						10/2018-ППТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата		

участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» земли отводятся во временное и постоянное пользование.

Во временный отвод, на период строительства, отводятся территории для проведения строительно-монтажных работ, место для размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, площадки складирования материалов и изделий. В постоянное пользование отводятся земли, необходимые для размещения и эксплуатации конструктивных элементов линейного объекта, выходящие на поверхность земли или расположенные на ней.

Настоящим проектом предусмотрено размещение сетей электроснабжения в пределах планируемой территории. Ширина полосы временного отвода для линии электроснабжения принималась в соответствии с Ведомственными строительными нормами 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» от 01.06.1994 г., равной 12 м для воздушной линии и 10 м для кабельной линии. Ширина просеки в насаждениях принимается согласно приказа Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 10 июня 2011 г. N 223 г. ширина просеки принимается равной ширине охранной зоны ВЛ. Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» ширина охранной зоны ВЛ 110 кВ определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 20 м.

Площадь отвода определялась автоматизированно с помощью программного комплекса AutoCAD.

**Общая площадь временного отвода составляет 30827 кв. м (3,08 га).**

Для сетей электроснабжения в постоянный отвод изымаются земельные участки для размещения стоек опор воздушной линии электропередач, площадь участков зависит от марки опоры.

Расчет площадей постоянного отвода под проектируемыми опорами приведен в таблице 1.

Таблица 1

Марка опоры	Площадь под одну опору, кв.м	Количество опор, шт.	Площадь, кв.м
ПКПО-КВ-110-2	25	1	25
У110-1+5	78	5	390
ПБ110-15	19	4	76
ПСБ110-1	19	2	38

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

4

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата



УАМ110-1	31	2	62
У110-1	61	1	61
У110-1+14	123	1	123
<b>ВСЕГО</b>		<b>16</b>	<b>775</b>

**Общая площадь постоянного отвода по проекту – 775 кв.м (0,08 га).**

Проектируемые красные линии установлены в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 25.04.2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» по границе временного отвода и совпадают с границами проектируемой территории.

Устанавливаемые красные линии (границы отвода) имеют координатную привязку. Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории представлена в разделе 5 настоящего документа.

Сведения о правообладателях и о размерах земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации сетей водо- и электроснабжения, представлены в таблицах 2 и 3 на основании Выписок из ЕГРН, предоставленным Филиалом «ФКП Росреестра» по Воронежской области.

Таблица 2

Таблица земельных участков, на территории которых производится отвод во временное пользование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель/ разрешенное использование	Площадь временного отвода, м <sup>2</sup>
1	б/н	Воронежская область, р-н Бобровский, в границах кадастровых кварталов 36:02:5400030, 36:02:5400031, 36:02:0100237	-	24921
2	36:02:5400031:401	Воронежская область, р-н Бобровский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	4180
3	36:02:5400031:410	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного назначения / Для размещения автомобильной дороги	339
4	36:02:5400031:92 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобровский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	193

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

5

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

5	36:02:5400030:53 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобров- ский	Земли промышленности, энерге- тики, транспорта, связи, радиове- щания, телевидения, информати- ки, земли для обеспечения косми- ческой деятельности, земли обо- роны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	488
6	36:02:5400030:134	Воронежская область, р-н Боб- ровский, восточная часть кадаст- рового квартала 36:02:5400030	Земли сельскохозяйственного на- значения / Для сельскохозяйст- венного использования	706
<b>Итого</b>				<b>30827</b>

Таблица 3

Таблица земельных участков, на территории которых производится отвод в постоянное поль-  
зование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель/ разрешенное использование	Площадь постоянного отвода, м <sup>2</sup>
1	б/н	Воронежская область, р-н Боб- ровский, в границах кадастровых кварталов 36:02:5400030, 36:02:5400031, 36:02:0100237	-	670
2	36:02:5400031:401	Воронежская область, р-н Боб- ровский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного на- значения / Для сельскохозяйст- венного производства	27
3	36:02:5400031:410	Воронежская область, р-н Боб- ровский, восточная часть кадаст- рового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного на- значения / Для размещения авто- мобильной дороги	-
4	36:02:5400031:92 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобров- ский	Земли промышленности, энерге- тики, транспорта, связи, радиове- щания, телевидения, информати- ки, земли для обеспечения косми- ческой деятельности, земли обо- роны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	-
5	36:02:5400030:53 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобров- ский	Земли промышленности, энерге- тики, транспорта, связи, радиове- щания, телевидения, информати- ки, земли для обеспечения косми- ческой деятельности, земли обо- роны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	-
6	36:02:5400030:134	Воронежская область, р-н Боб- ровский, восточная часть кадаст- рового квартала 36:02:5400030	Земли сельскохозяйственного на- значения / Для сельскохозяйст- венного использования	78

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

6

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата



готовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

#### 4. Очередность планируемого развития территории проектирования

В соответствии с техническим заданием по объекту «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» наличие очередей, пусковых комплексов, этапов строительства для ВКЛ-110 кВ не предусматривается. Ориентировочная продолжительность строительства – 3 месяца.

#### 5. Координаты поворотных точек границы временного и постоянного отвода (красных линий)

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
Временный отвод		
1	448 017,66	2 145 280,98
2	448 009,94	2 145 280,72
3	448 009,95	2 145 280,97
4	448 007,81	2 145 281,18
5	447 985,36	2 145 273,54
6	448 003,00	2 145 272,30
7	448 002,82	2 145 266,80
8	448 009,42	2 145 269,05
9	448 014,68	2 145 235,70
10	448 075,39	2 145 200,59
11	448 130,12	2 145 144,40
12	448 129,73	2 145 143,58
13	448 303,34	2 145 115,60
14	448 571,44	2 144 763,71
15	448 572,22	2 144 764,30
16	448 631,73	2 144 699,17
17	448 643,31	2 144 686,49
18	448 660,80	2 144 620,65
19	448 670,70	2 144 616,86
20	448 732,81	2 144 593,06
21	448 757,01	2 144 559,52
22	448 756,19	2 144 558,94
23	448 985,80	2 144 241,06
24	449 041,86	2 144 163,44
25	449 019,83	2 144 164,04
26	449 029,69	2 144 150,39
27	449 052,19	2 144 149,13
28	449 093,89	2 144 091,38

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

8

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата
------	--------	------	---	---------	------

29	449 180,76	2 144 094,21
30	449 545,67	2 144 037,47
31	449 635,10	2 144 038,97
32	449 682,11	2 144 022,96
33	449 682,49	2 144 004,34
34	449 693,04	2 144 000,75
35	449 692,91	2 144 019,29
36	449 719,80	2 144 010,13
37	449 719,79	2 143 991,65
38	449 761,77	2 143 977,36
39	449 761,47	2 143 995,95
40	449 810,05	2 143 979,41
41	449 822,15	2 143 979,38
42	449 822,15	2 143 991,38
43	449 812,05	2 143 991,40
44	449 761,26	2 144 008,69
45	449 760,93	2 144 028,88
46	449 719,83	2 144 042,87
47	449 719,81	2 144 022,80
48	449 692,82	2 144 031,99
49	449 692,68	2 144 052,11
50	449 681,44	2 144 055,94
51	449 681,86	2 144 035,38
52	449 681,85	2 144 035,73
53	449 636,98	2 144 051,00
54	449 546,49	2 144 049,49
55	449 181,50	2 144 106,24
56	449 099,88	2 144 103,58
57	449 067,61	2 144 148,27
58	449 092,04	2 144 146,90
59	449 080,87	2 144 162,36
60	449 056,97	2 144 163,02
61	448 995,13	2 144 248,64
62	448 765,97	2 144 565,91
63	448 765,15	2 144 565,33
64	448 739,17	2 144 601,33
65	448 670,46	2 144 627,66
66	448 669,16	2 144 628,16
67	448 652,35	2 144 691,43
68	448 632,56	2 144 713,09
69	448 580,20	2 144 770,39
70	448 580,98	2 144 770,99
71	448 309,98	2 145 126,68
72	448 135,08	2 145 154,87
73	448 134,69	2 145 154,05
74	448 081,59	2 145 208,56
75	448 023,81	2 145 241,97
1	448 017,66	2 145 280,98
Постоянный отвод		
Опора №1		
1	448 010,84	2 145 270,98

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

9

Изм. Кол.уч Лист № Подпись Дата

2	448 010,99	2 145 273,24
3	448 011,94	2 145 274,18
4	448 012,29	2 145 275,48
5	448 011,95	2 145 276,77
6	448 011,01	2 145 277,72
7	448 009,71	2 145 278,07
8	448 008,42	2 145 277,73
9	448 007,47	2 145 276,79
10	448 007,12	2 145 275,49
11	448 007,47	2 145 274,20
12	448 008,42	2 145 273,24
13	448 008,57	2 145 270,98
1	448 010,84	2 145 270,98
Опора №2		
1	448 135,84	2 145 144,47
2	448 137,16	2 145 152,66
3	448 135,04	2 145 153,00
4	448 135,33	2 145 154,83
5	448 131,38	2 145 155,46
6	448 131,09	2 145 153,64
7	448 128,97	2 145 153,98
8	448 127,65	2 145 145,79
9	448 129,77	2 145 145,44
10	448 129,71	2 145 145,10
11	448 133,66	2 145 144,46
12	448 133,72	2 145 144,81
1	448 135,84	2 145 144,47
Опора №3		
1	448 244,04	2 145 135,79
2	448 244,18	2 145 131,53
3	448 244,01	2 145 130,75
4	448 242,84	2 145 128,39
5	448 241,25	2 145 128,64
6	448 240,89	2 145 131,25
7	448 240,98	2 145 132,05
8	448 242,45	2 145 136,05
1	448 244,04	2 145 135,79
Опора №4		
1	448 302,63	2 145 118,31
2	448 306,06	2 145 116,25
3	448 306,24	2 145 116,55
4	448 308,09	2 145 115,45
5	448 312,36	2 145 122,57
6	448 310,51	2 145 123,67
7	448 311,46	2 145 125,26
8	448 308,03	2 145 127,32
9	448 307,08	2 145 125,73
10	448 305,24	2 145 126,84
11	448 300,97	2 145 119,72
12	448 302,81	2 145 118,61
1	448 302,63	2 145 118,31

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

10

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

Опора №5		
1	448 401,64	2 145 003,91
2	448 398,80	2 145 000,73
3	448 398,14	2 145 000,28
4	448 395,67	2 144 999,37
5	448 394,69	2 145 000,65
6	448 396,23	2 145 002,79
7	448 396,84	2 145 003,31
8	448 400,66	2 145 005,19
1	448 401,64	2 145 003,91
Опора №6		
1	448 492,35	2 144 884,51
2	448 489,51	2 144 881,33
3	448 488,85	2 144 880,87
4	448 486,38	2 144 879,97
5	448 485,40	2 144 881,25
6	448 486,94	2 144 883,39
7	448 487,55	2 144 883,90
8	448 491,37	2 144 885,79
1	448 492,35	2 144 884,51
Опора №7		
1	448 582,04	2 144 766,60
2	448 580,72	2 144 768,30
3	448 582,18	2 144 769,44
4	448 579,73	2 144 772,60
5	448 578,27	2 144 771,46
6	448 576,95	2 144 773,16
7	448 570,39	2 144 768,08
8	448 571,71	2 144 766,38
9	448 571,43	2 144 766,17
10	448 573,88	2 144 763,01
11	448 574,16	2 144 763,22
12	448 575,48	2 144 761,52
1	448 582,04	2 144 766,60
Опора №8		
1	448 763,31	2 144 566,47
2	448 762,06	2 144 568,22
3	448 755,30	2 144 563,40
4	448 756,55	2 144 561,65
5	448 756,27	2 144 561,45
6	448 758,59	2 144 558,19
7	448 758,88	2 144 558,40
8	448 760,13	2 144 556,65
9	448 765,19	2 144 560,26
10	448 766,88	2 144 561,47
11	448 765,63	2 144 563,22
12	448 767,14	2 144 564,29
13	448 764,94	2 144 567,38
14	448 764,81	2 144 567,55
1	448 763,31	2 144 566,47
Опора №9		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

11

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата
------	--------	------	---	---------	------

1	448 876,67	2 144 410,10
2	448 873,84	2 144 406,92
3	448 873,18	2 144 406,46
4	448 870,71	2 144 405,55
5	448 869,73	2 144 406,83
6	448 871,27	2 144 408,97
7	448 871,88	2 144 409,49
8	448 875,70	2 144 411,38
1	448 876,67	2 144 410,10
Опора №10		
1	448 989,13	2 144 254,38
2	448 986,21	2 144 251,27
3	448 985,54	2 144 250,84
4	448 983,05	2 144 249,99
5	448 982,10	2 144 251,30
6	448 983,69	2 144 253,40
7	448 984,31	2 144 253,90
8	448 988,18	2 144 255,69
1	448 989,13	2 144 254,38
Опора №11		
1	449 099,91	2 144 099,52
2	449 100,03	2 144 100,85
3	449 099,17	2 144 101,88
4	449 097,84	2 144 102,00
5	449 096,80	2 144 101,13
6	449 093,87	2 144 095,44
7	449 093,75	2 144 094,11
8	449 094,61	2 144 093,09
9	449 095,94	2 144 092,97
10	449 096,98	2 144 093,84
1	449 099,91	2 144 099,52
Опора №12		
1	449 182,68	2 144 096,93
2	449 183,07	2 144 103,32
3	449 182,64	2 144 104,58
4	449 181,44	2 144 105,17
5	449 180,16	2 144 104,73
6	449 179,58	2 144 103,53
7	449 179,19	2 144 097,14
8	449 179,62	2 144 095,88
9	449 180,82	2 144 095,29
10	449 182,10	2 144 095,73
1	449 182,68	2 144 096,93
Опора №13		
1	449 358,89	2 144 077,14
2	449 360,48	2 144 076,90
3	449 360,64	2 144 072,64
4	449 360,48	2 144 071,85
5	449 359,33	2 144 069,48
6	449 357,74	2 144 069,73
7	449 357,36	2 144 072,34

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

12

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата
------	--------	------	---	---------	------



8	449 357,44	2 144 073,13
1	449 358,89	2 144 077,14
Опора №14		
1	449 543,78	2 144 039,13
2	449 547,77	2 144 038,86
3	449 547,84	2 144 039,95
4	449 549,24	2 144 039,86
5	449 549,71	2 144 046,64
6	449 548,31	2 144 046,74
7	449 548,49	2 144 049,33
8	449 544,50	2 144 049,61
9	449 544,32	2 144 047,01
10	449 542,92	2 144 047,11
11	449 542,45	2 144 040,32
12	449 543,85	2 144 040,23
13	449 543,78	2 144 039,13
14	449 547,77	2 144 038,86
Опора №15		
1	449 629,75	2 144 040,40
2	449 640,62	2 144 038,70
3	449 642,33	2 144 049,57
4	449 638,87	2 144 050,11
5	449 638,95	2 144 050,60
6	449 634,99	2 144 051,22
7	449 634,92	2 144 050,73
8	449 631,46	2 144 051,27
1	449 629,75	2 144 040,40
Опора №16		
1	449 814,46	2 143 980,63
2	449 815,83	2 143 988,82
3	449 813,71	2 143 989,17
4	449 814,01	2 143 990,99
5	449 810,07	2 143 991,65
6	449 809,76	2 143 989,83
7	449 807,64	2 143 990,18
8	449 806,27	2 143 981,99
9	449 808,40	2 143 981,64
10	449 808,34	2 143 981,30
11	449 812,28	2 143 980,64
12	449 812,34	2 143 980,98
1	449 814,46	2 143 980,63

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ППТ

Лист

13

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

Ведомость ссылочных документов	
	Градостроительный кодекс РФ
	Водный кодекс РФ
	Земельный кодекс РФ
СТП	Схема территориального планирования Бобровского муниципального района Воронежской области
ГП	Генеральный план городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области
ПЗЗ	Правила землепользования и застройки городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений
14278ТМ-Т1	Ведомственные строительные нормы «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ
СНиП 11-04-2003	Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации





Состав чертежей проекта планировки территории		
№	Наименование	Примечание
	Основная часть (Том 1)	
1	Общие данные	лист 1.1
2	Чертеж планировки территории М 1:1000	лист 1.2-1.3
	Материалы по обоснованию (Том 2)	
3	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000	лист 2.1
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, совмещенная с расположением зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	лист 2.2-2.3
	Проект межевания территории (Том 3)	
7	Чертеж межевания территории М 1:1000	лист 3.1-3.2

Технико-экономические показатели сети электроснабжения		
Наименование	Ед. изм.	Значение
Ориентировочная протяженность	км	2,45
Общая площадь в условных границах проектирования	га	3,08
Номинальная мощность	кВ	110
Строения, подлежащие сносу	шт.	нет

Проект планировки территории на строительство линейного объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодовоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» разработан на топографической основе М 1:1000, с сечением горизонталями 0,5 м, выполненной в 2018 г. Система координат – МСК-36, система высот – Балтийская.

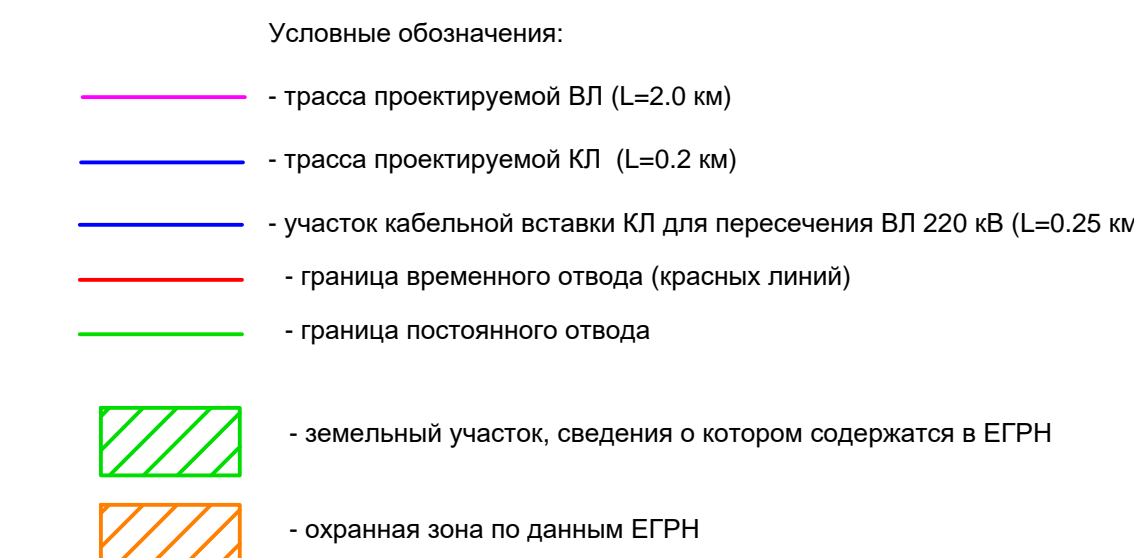
Координаты поворотных точек границ отвода приведены в текстовой части проекта планировки.

Данные по землепользователям в границах проектирования приведены в Проекте межевания территории.

						10/2018-ППТ			
						«Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: 000 Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодовоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области, 1,2,3 этапы строительства»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Журавлева			05.18		ПП(у)	1.1	3
Проверил		Ильин			05.18	Общие данные	000 "ПроектИнжиниринг"		
Н.контр.		Ерин			05.18				
ГИП		Федоренко			05.18				

[illegible]

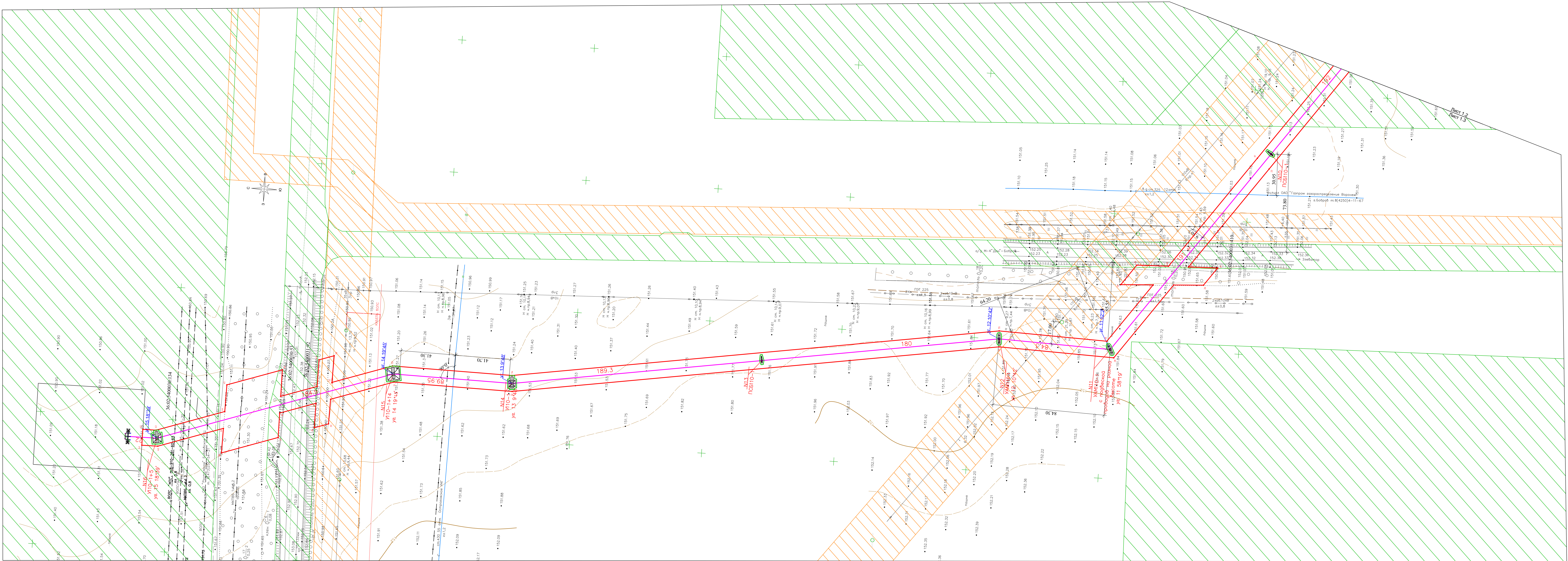




Граница временного отвода совпадает с красной линией проектируемого линейного объекта на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр  
Система координат МСК-36  
Система высот - Балтийская  
Сечение рельефа - 0,5 м

Формат А.





- Условные обозначения:
- трасса проектируемой ВЛ (L=2.0 км)
  - трасса проектируемой КЛ (L=0.2 км)
  - участок кабельной аставки КЛ для пересечения ВЛ 220 кВ (L=0.25 км)
  - граница образуемого земельного участка, части земельного участка
  - земельный участок, сведения о котором содержится в ЕГРН
  - охранная зона по данным ЕГРН

36:02:5400030:134 - кадастровый номер земельного участка

Граница временного отвода совпадает с красной линией проектируемого линейного объекта на основании Приказа Министра России от 25.04.2017 №742/пр  
Система координат МСК-36  
Система высот - Балтийская  
Сечение рельефа - 0,5 м

10/2018-ППТ					
Воздушная линия электропередачи 110 кВ «объекты ООО Тепличный комплекс «Воздушная линия электропередачи 110 кВ» в охранной зоне 36:02:5400030:134, на западе от с. Борки Борковского района Воронежской области, 1.2.3 этап строительства					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрок	Подп.	Дата
Гип	Баркалова				11.18
Проект	Ерин				11.18
Разраб.	Журавлева				11.18
Н.дир.	Анчанин				11.18
Проект планировки территории				Стадия	Лист
Чертеж планировки территории				ПП(у)	1.3
М1:1000				Листов	
ООО «ПроектиИнжиниринг»					